

Протокол №2
общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный»
в многоквартирном доме по адресу: Россия, Краснодарский край, г.Сочи,
Адлерский район, ул. Ленина, дом 219к

г. Сочи

"25" декабря 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, дом 219к: ООО «ГлавМос-Риэлти» (член ТСН «ЖК «Столичный» - собственник квартир и помещений 3, 5, 8, 9, 10, 11, 14, 16, 19, 20, 23, 25, 28, 30, 33, 34, 36, 39, 40, 43, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 55, 57, 58, 63, 64, 69, 70, 74, 75, 76, 77, 82, 86, 88, 89, 94, 97, 98, 101, 106, 107, 112, 113, 117, 118, 120, 123, 125, 130, 131, 132, 133, 134, 136, 145, 151, 152, 154, 155, 159, 160, 161, 162, 164, 165, 166, 168, 169, 170, 171, 175, пом. 19-23, пом. 24-28, пом. 44-54, пом. 55-59, пом. 73-79, пом. 80-89, пом. 31, 32, 34, 35, пом. 62-72, пом. 90-96).

Форма проведения общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» – очная.

Время проведения: 13.00.

Место проведения: Россия, Краснодарский край, г.Сочи, Адлерский район, ул. Ленина, дом 219к.

Общее количество голосов членов ТСН «ЖК «Столичный» – 14408,2 голосов.

Присутствовали: члены и представители членов ТСН «ЖК «Столичный» согласно Листу регистрации членов ТСН «ЖК «Столичный», присутствующих на общем собрании членов ТСН «ЖК «Столичный» 25.12.2016г. (Приложение №1 к настоящему протоколу).

Всего присутствовало членов ТСН «ЖК «Столичный» обладающих 95,5 % голосов.

Наличие кворума - имеется. Общее собрание членов ТСН «ЖК «Столичный» правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный».
2. Выбор счетной комиссии общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный».
3. О заключении договора управления многоквартирным домом и иных обеспечивающих управление многоквартирным домом, в том числе содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, договоров.
4. Определение размера вознаграждения членов Правления Товарищества.

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя и секретаря общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» слушали:

- Лачинова Игоря Алексеевича, который предложил кандидатуру Лачинова Игоря Алексеевича (представителя Председателя Правления ТСН «ЖК «Столичный» ООО «Пальмира» и члена Правления ООО «ГлавМос-Риэлти» по доверенности) в качестве Председателя общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный».

- Лачинова Игоря Алексеевича, который предложил Секретарем общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» избрать Ласкинкова Дмитрий Геннадьевича

Предложено избрать: Председателем общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» Лачинова Игоря Алексеевича, Секретарем общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» Ласкинкова Дмитрий Геннадьевича

Голосование: за 10 809,5, против 0, воздержались 0

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание членов ТСН «ЖК «Столичный» постановляет избрать:

Председателем общего собрания Лачинова Игоря Алексеевича,
Секретарем общего собрания Ласкинкова Дмитрий Геннадьевича

2. По второму вопросу повестки дня о выборе счетной комиссии общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» слушали:

Лачинова Игоря Алексеевича, который предложил в целях подсчета голосов по вопросам повестки дня собрания выбрать членом счетной комиссии общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» Лачинова Игоря Алексеевича.

Предложено избрать членом счетной комиссии общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный» Лачинова Игоря Алексеевича.

Голосование: за 10 839,5, против 0, воздержались 0.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание членов ТСН «ЖК «Столичный» постановляет избрать:

Членом счетной комиссии общего собрания Лачинова Игоря Алексеевича.

3. По третьему вопросу повестки дня о заключении договора управления многоквартирным домом и иных обеспечивающих управление многоквартирным домом, в том числе содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, договоров слушали:

Лачинова Игоря Алексеевича, который предложил заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» (ИПН 2317045741, КПП 231701001, ОГРН 106231701403).

Предложено: заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Доверие».

Голосование: за 10 564,2, против 138,5, воздержались 156,4.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание членов ТСН «ЖК «Столичный» постановляет:

Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Доверие».

4. По четвертому вопросу повестки дня об определении размера вознаграждения членов Правления Товарищества слушали:

Лачинова Игоря Алексеевича, который предложил членам ТСН «ЖК «Столичный» подать свои предложения по определению размера вознаграждения членов Правления Товарищества.

Предложено: не устанавливать размер вознаграждения членов Правления Товарищества.

Голосование: за 10 839,5, против 0, воздержались 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – не принято.

Общее собрание членов ТСН «ЖК «Столичный» постановляет:

Не устанавливать размер вознаграждения членов Правления Товарищества.

Приложения:

1. Лист регистрации членов ТСН «ЖК «Столичный», присутствующих на общем собрании членов ТСН «ЖК «Столичный» 25.12.2016г.

2. Сведения о лицах, голосовавших против принятия решений собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол.

3. Доверенности представителей членов ТСН «ЖК «Столичный» в количестве 2 штук.

Председатель общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный»: Лачинов И.А.

Секретарь общего собрания членов ТСН «ЖК «Столичный»: Лачинов И.А.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводил
член счетной комиссии общего собрания членов
ТСН «ЖК «Столичный»:

Лачинов И.А.

Лачинов И.А. Представитель ООО «ГлавМос-Риэлти» по доверенности Лачинов И.А.

Лачинов

Представитель ООО «Пальмира» по доверенности Лачинов И.А.

В.А.

Валентинов Д.Т.

И.А.

Муталев М.А.

И.А.

Яковлева Ю.А.

